



3



2



152 m²



152 m²

UW CONTACTPERSOON



STEFFI VANHECKE

Dienst Verkoop

+32498505094

steffi@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Ontdek dit prachtige duplex-nieuwbouwappartement, met drie slaapkamers en twee badkamers geniet je hier van optimaal comfort en privacy.

De moderne leefruimte baadt in natuurlijk licht en sluit naadloos aan op een open keuken in connectie met het terras en de buitenruimte met zwembijver, perfect voor gezellige diners en ontspanning. Op de verdieping vinden we drie slaapkamers terug alsook twee badkamers, wat zorgt voor extra luxe en gemak. Ideaal voor gezinnen, co-housing,...

Dit appartement is momenteel verhuurd waardoor je onmiddellijk van de huurinkomsten geniet.

Dit appartement combineert hedendaagse en tijdloze architectuur met kwalitatieve afwerking en energiezuinige technologieën.

Bovendien geniet je van een uitstekende ligging, met vlotte verbindingen en een magnifiek uitzicht op het kanaal Gent-Terneuzen en het Rodenhuizedok.

Wilt u deze eigendom en zijn troeven zelf ontdekken, neem dan zeker contact op voor het plannen van een bezoek ter plaatse.

Interesse? Contacteer Steffi telefonisch op 0498/50.50.94 of per mail steffi@vastgoeddevos.be

ALGEMENE GEGEVENS

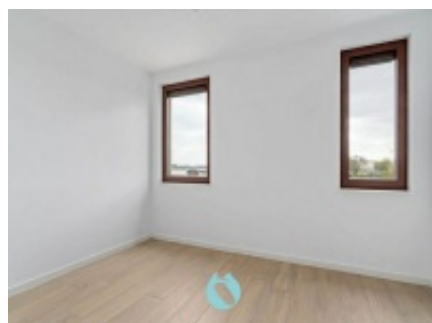
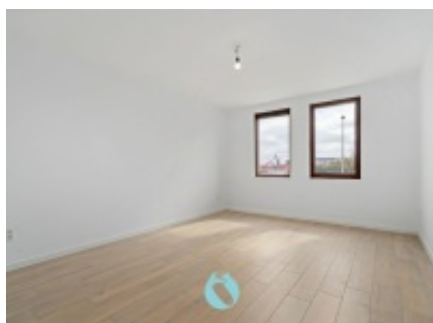
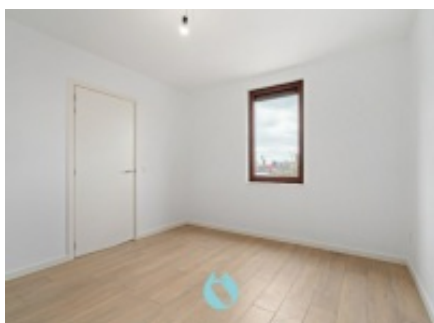
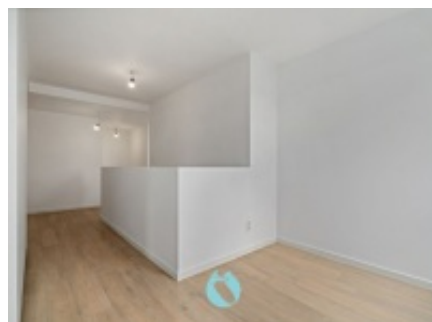
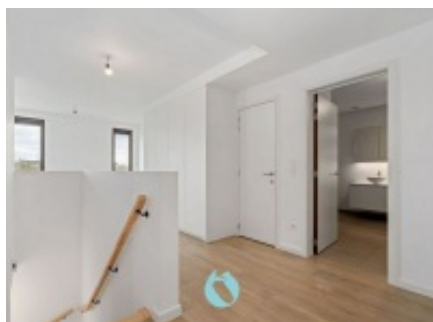
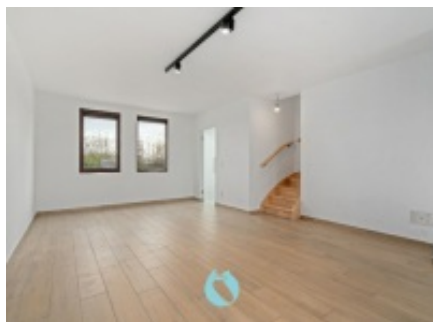
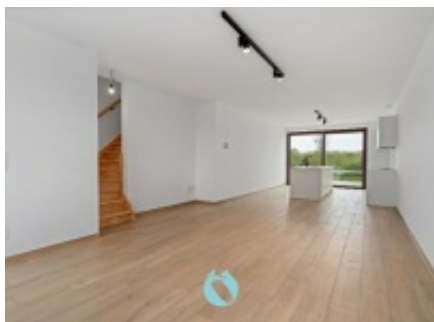
Referentie	4040368
Adres	Terdonkplein 32/A, 9042 Desteldonk
Prijs	€448.000,-
Slaapkamers	3
Algemene staat	Nieuwe staat
Totale oppervlakte grond	152 m ²
Bewoonbare oppervlakte	152 m ²

EPC referentie	In aanvraag
EPC waarde	In aanvraag
Keuringsattest elektriciteit	Ja
Overstromingsgevoeligheid	 Niet overstromingsgevoelig
G-score	A
P-score	A
Afgebakende zone	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Bouwvergunning	Ja
Dagvaardingen	Nee
Rechterlijke uitspraken	Nee

INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	2	0	-	-
Berging	1	0	-	-
Inkomhal	1	0	-	-
Keuken	1	0	-	-
Leefruimte	1	0	-	-
Slaapkamer	3	0	-	-
Terras	1	0	-	-
Toilet	1	0	-	-
Toilet	1	0	-	-

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:

191.720