



€1.200,- / maand

Platteberg 20, 9000 Gent



2



1



143 m²

UW CONTACTPERSOON



Elise Pisman

Dienst Verkoop

+470683523

elise@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Deze leuke, lichtrijke woning is gelegen rechtover de Krook in het centrum van het prachtige Gent.

De woning omvat op de 1^e verdieping de leefruimte - ingerichte keuken - gastentoilet - technische ruimte.

De 2^e verdieping omvat de badkamer met inloepdouche en lavabo en een slaapkamer.

Op de 3^e verdieping bevindt zich nog een tweede slaapkamer.

Beschikbaar per 15/8/2025

Provisie kosten: €200 per maand voor EGW

Hou je van de stad en het stadsleven? Dan is deze woning ideaal voor u!

Interesse om dit unieke pand te bezoeken? Een bezoek kan uitsluitend via onze website aangevraagd worden: <https://www.vastgoeddevos.be/te-huur>, klik het pand aan dat u wenst te bezoeken en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	3636964	EPC referentie	20240515-0003216898-RES-1
Adres	Platteberg 20, 9000 Gent	EPC waarde	189 (kWh/m ²)
Prijs	€1.200,- / maand	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Slaapkamers	2	Overstromingsgevoeligheid	 Niet overstromingsgevoelig
Bewoonbare oppervlakte	143 m ²	Afgebakende zone	Niet van toepassing
		Voorkooprecht	/
		Verkavelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
		Bouwvergunning	/
		Dagvaardingen	/
		Rechterlijke uitspraken	/

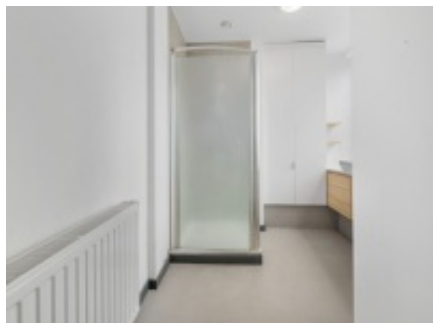
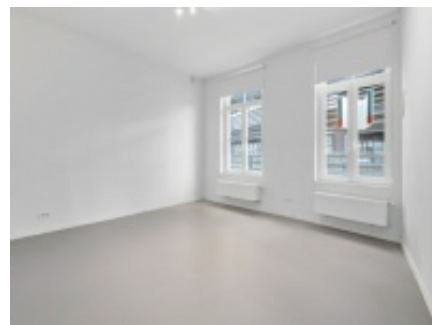
INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Inkomhal	1	0	-	-
Keuken	1	1	-	-
Leefruimte	1	1	-	-
Toilet	2	1	-	-
Wasplaats	1	1	-	-
Badkamer	1	2	-	-
Slaapkamer	1	2	-	-
Slaapkamer	1	3	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Zeer goed	-
Dak	Zeer goed	-
Elektriciteit	Zeer goed	-
Isolatie	Zeer goed	-
Keuken	Zeer goed	-
Raamwerk	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Zeer goed	-

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:
191.720