VASTGOED
DE VOS



€925,- / maand | **Smishoek 11, 9185 Wachtebeke**

2 | 1

UW CONTACTPERSOON



MIA MATTHYS
Dienst Verkoop
+3292581313
mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Dit gelijkvloers appartement is centraal gelegen vlakbij de dorpskern te Wachtebeke.

Winkels, scholen, openbaar vervoer e.d. bevinden zich op wandelafstand.
In de nabijheid bevindt zich het Provincaal Domein Puyenbroeck waar u kan genieten van een wandeling tussen de natuur, een hapje en een drankje. Ook in het Kloosterbos en Heidebos kan u terecht om te ontspannen. Het industrieel- en havengebied van Gent bereikt u in een mum van tijd door de vlotte bereikbaarheid naar de R4 en E34.

De indeling van het appartement is als volgt: inkomhal, ruime en lichtrijke leefruimte, keuken, badkamer met inloopdouche en wastafel, 2 slaapkamers, afzonderlijk toilet en terras.

Geen gemeenschappelijke kosten!
Staanplaats inbegrepen
Beschikbaar per 01/06/2024

Een bezoek kan u uitsluitend aanvragen via onze website: https://www.vastgoeddevos.be/te-huur, klik het pand aan en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	3083343
Adres	Smishoek 11, 9185 Wachtebeke
Prijs	€925,- / maand
Slaapkamers	2
Beschikbaar	01/06/2024

EPC referentie	20210924-0002467406-RES-1
EPC waarde	178 (kWh/m^2)
Keuringsattest elektriciteit	Ja
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
Afgebakende zone	Niet van toepassing
Voorkooprecht	/
Verkavelingsvergunning	/
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Bouwvergunning	/
Dagvaardingen	/
Rechterlijke uitspraken	/

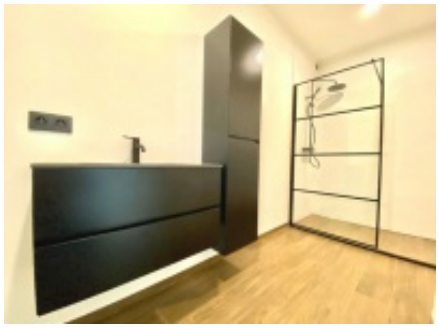
INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	1	0	-	-
Inkomhal	1	0	-	-
Keuken	1	0	-	-
Leefruimte	1	0	-	-
Parkeerplaats	1	0	-	-
Slaapkamer	2	0	-	-
Terras	1	0	-	-
Toilet	1	0	-	-

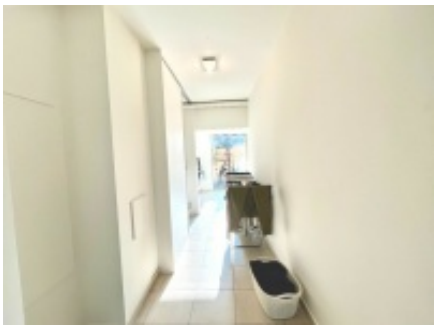
TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Goed	-
Elektriciteit	Goed	-
Keuken	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Goed	-

FOTOGALERIJ








Kantoor Evergem
Dorpsplein 1
9940 Evergem
T: 09 258 13 13
info@vastgoeddevos.be
BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent: 191.720