



€720,- / maand

Garenstraat 3A/0002, 9940 Ertvelde



2

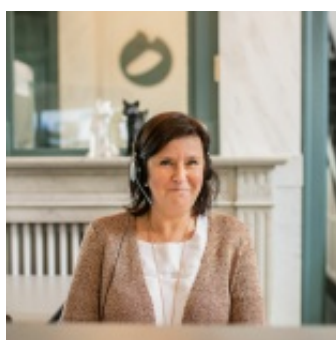


1



Ja

UW CONTACTPERSOON



 **MIA MATTHYS**

Dienst Verkoop

+3292581313

mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers appartement met aangename leefruimte, open ingerichte keuken met aansluitend ruime berging. Verder zijn er twee slaapkamers van respectievelijke 13m² & 11m² - badkamer met ligbad en douche. Zonnig terras (25m²).

Heeft dit appartement uw interesse gewekt? Vraag vandaag nog uw bezoek aan via onze website: <https://www.vastgoeddevos.be/te-huurr>, klik het pand aan en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan" of contacteer ons op het nummer 09/258.13.13.

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	2213968	EPC referentie	20210917-0002465438-RES-1
Adres	Garenstraat 3A/0002, 9940 Ertvelde	EPC waarde	282 (kWh/m ²)
Prijs	€720,- / maand	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Slaapkamers	2	Overstromingsgevoeligheid	 Niet overstromingsgevoelig
Beschikbaar	01-11-2021	Afgebakende zone	Niet van toepassing
Algemene staat	Instapklaar	Voorkooprecht	/
Bouwjaar	2003	Verkavelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
		Bouwvergunning	Ja
		Dagvaardingen	Nee
		Rechterlijke uitspraken	Nee

INDELING

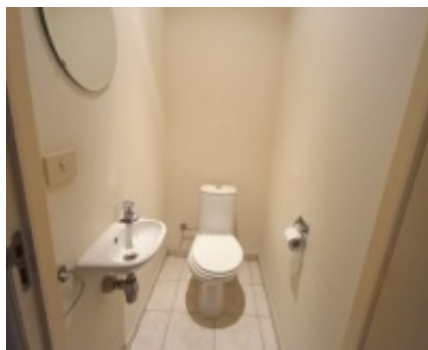
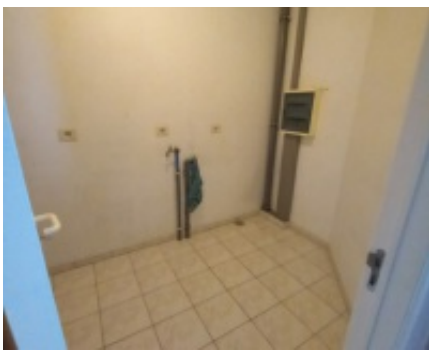
Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	1	0	6 m ²	-
Berging	1	0	5 m ²	-
Keuken	1	0	-	open
Leefruimte	1	0	35 m ²	-
Slaapkamer	2	0	13 m ²	11
Terras	1	0	25 m ²	-
Toilet	1	0	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Zeer goed	dubbel glas
Dak	Zeer goed	-

Flektricititeit Item	Zeer goed Evaluatie	Commentaar
Isolatie	Zeer goed	-
Keuken	Goed	ingericht
Loodgieter	Goed	-
Raamwerk	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Zeer goed	cv aardgas

FOTOGALERIJ



9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent: 191.720

1755 Gooik

T: 02 303 43 43

pajottenland@vastgoeddevos.be

BTW BE0889.087.053 - RPR Brussel