



€885,- / maand

Oosthoek 31/6, 9968 Oosteklo



2



1



75.9 m²



75.9 m²



1

UW CONTACTPERSOON



MIA MATTHYS

Dienst Verkoop

+3292581313

mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Recent appartement op wandelafstand van het centrum van Oosteklo.

Openbaar vervoer, scholen, winkels e.d. bevinden zich in de nabije omgeving.

Ruim appartement gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig rustig gebouw van 8 appartementen, omvattende inkomhal, gastentoilet, lichte leefruimte met open, geïnstalleerde keuken en aansluitende berging, badkamer met douche en dubbele wastafel en twee slaapkamers.

Als kers op de taart heeft het appartement een groot terras (21,8 m²) met prachtig uitzicht op de achterliggende weilanden.

Een buitenkans !

Beschikbaar per 15/11/2025

Provisie gemeenschappelijke kosten: €80/maand

Garage inbegrepen in de huurprijs

Een bezoek kan **uitsluitend** via onze website aangevraagd worden: <https://www.vastgoeddevos.be/te-huur>, klik het pand aan en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	1869690
Adres	Oosthoek 31/6, 9968 Oosteklo
Prijs	€885,- / maand
Slaapkamers	2
Totale oppervlakte grond	75.9 m ²
Bewoonbare oppervlakte	75.9 m ²
Bouwjaar	2019

EPC referentie	43002-G-2016_245/EP11942/F049/D01/SD009
EPC waarde	84 (kWh/m ²)
Keuringsattest elektriciteit	Ja
Overstromingsgevoeligheid	 Mogelijk overstromingsgevoelig
Afgebakende zone	Niet van toepassing
Voorkooprecht	/
Verkevelingsvergunning	/
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Bouwvergunning	Ja
Dagvaardingen	/
Rechterlijke uitspraken	/

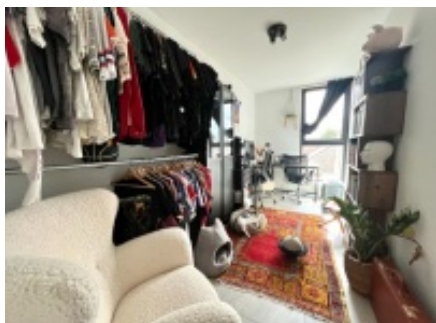
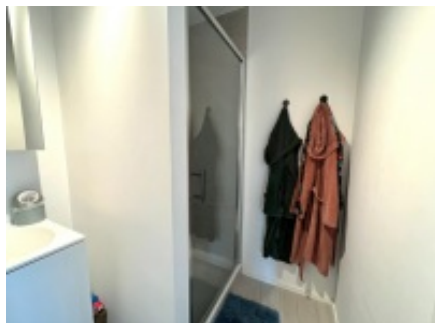
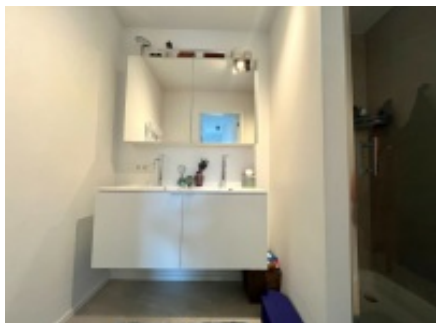
INDELING

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Garage	1	0	-	-
Badkamer	1	2	-	-
Berging	1	2	-	-
Inkomhal	1	2	-	-
Keuken	1	2	-	-
Leefruimte	1	2	-	-
Slaapkamer	2	2	-	-
Terras	1	2	-	-
Toilet	1	2	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Zeer goed	-
Dak	Zeer goed	-
Elektriciteit	Zeer goed	-
Isolatie	Zeer goed	-
Keuken	Zeer goed	-
Raamwerk	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Zeer goed	cv op aardgas

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:

191.720