



€800,- / maand

Kalve 18, 9185 Wachtebeke



3



1



1

UW CONTACTPERSOON



MIA MATTHYS

Dienst Verkoop

+3292581313

mia@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Ruim en lichtrijk appartement gelegen te Wachtebeke.

Winkels, scholen, openbaar vervoer e.d. bevinden zich op wandelafstand.

Het appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van een gebouw met 3 appartementen.

De indeling is als volgt:

Inkomhal, ruime living, lichtrijke keuken, drie slaapkamers, badkamer met douche, afzonderlijk toilet, berging en garage.

Provisie gemeenschappelijke kosten: €30 / maand.

Beschikbaar per 01/08/2024

Een bezoek kan uitsluitend worden aangevraagd via onze website: <http://www.vastgoeddevos/te-huur>, klik het pand aan en klik vervolgens op "vraag hier uw bezoek aan".

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	1804641	EPC referentie	20230829-0002975114-RES-2
Adres	Kalve 18, 9185 Wachtebeke	EPC waarde	271 (kWh/m²)
Prijs	€800,- / maand	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Slaapkamers	3	Overstromingsgevoeligheid	 Niet overstromingsgevoelig
Algemene staat	goede staat	Afgebakende zone	Niet van toepassing
Bouwjaar	1968	Voorkooprecht	/
		Verkavelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
		Bouwvergunning	/
		Dagvaardingen	/
		Rechterlijke uitspraken	/

INDELING

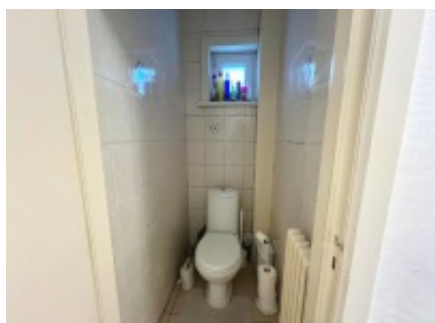
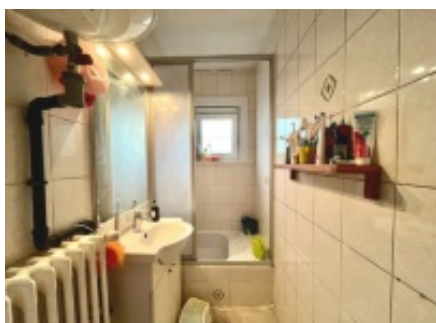
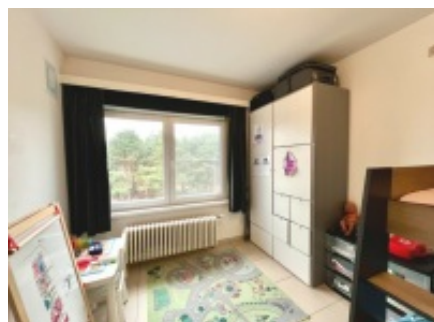
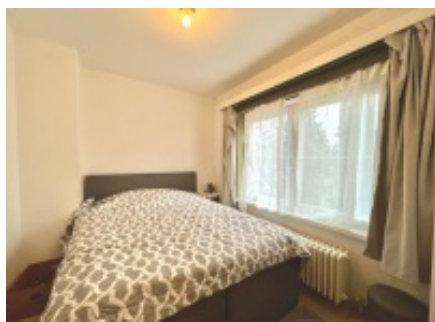
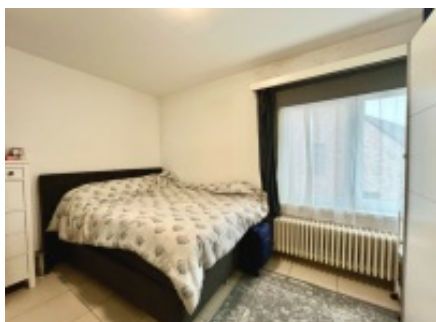
Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Garage	1	0	-	-
Badkamer	1	2	-	douche en wastafel
Berging	1	2	-	-
Inkomhal	1	2	-	-
Keuken	1	2	13 m²	-
Leefruimte	1	2	32 m²	-
Slaapkamer	3	2	-	8.5 & 12.5 & 13 m2

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Toilet	1	2	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Goed	-
Dak	Goed	2015
Elektriciteit	Goed	-
Isolatie	Goed	-
Keuken	Goed	-
Loodgieter	Goed	-
Raamwerk	Goed	-
Sanitair	Goed	-
Verwarming	Goed	centraal gas

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent:

191.720