



€600,- / maand

Mgr. Abbeloosstraat 4B, 1755 Gooik



1



50 m²

UW CONTACTPERSOON



 **ISABELLE DAUWE**

Dienst Verkoop

+320479727038

isabelle@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

Deze kantoorruimte, gelegen in het centrum van Gooik, bevindt zich op de 1e verdieping en biedt plaats voor 4 tot 5 ruime burelen. Men beschikt hier over een gedeelde inkomhal, apart toilet, geïnstalleerde keuken én een douchekamer met lavabo.

Er zijn GEEN gezamenlijke kosten en de huurprijs omvat tevens het verbruik van water, elektriciteit, verwarming én internetverbruik! Er zijn ook 2 parkeerplaatsen inbegrepen in het totaalpakket.

De kantoren zijn instapklaar en genieten een uitstekende bereikbaarheid!

Contacteer ons snel voor meer informatie en een bezoek ter plaatse op 0479 72 70 38.

ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	1921471	EPC referentie	In aanvraag
Adres	Mgr. Abbeloosstraat 4B, 1755 Gooik	EPC waarde	In aanvraag
Prijs	€600,- / maand	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Beschikbaar	onmiddellijk	Overstromingsgevoeligheid	Niet van toepassing
Algemene staat	Instapklaar	Afgebakende zone	Niet van toepassing
Totale oppervlakte grond	50 m ²	Voorkooprecht	/
		Verkavelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
		Bouwvergunning	/
		Dagvaardingen	/
		Rechterlijke uitspraken	/

INDELING

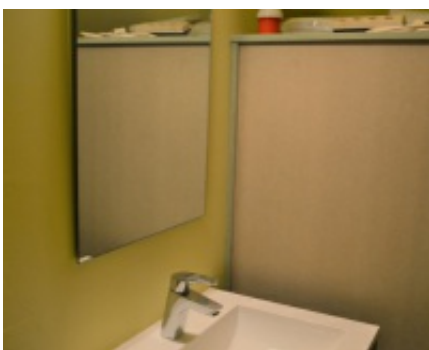
Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Badkamer	1	0	-	douche en lavabo
Inkomhal	1	0	-	-
Kantoor	1	0	-	plaats voor 4 burelen
Keuken	1	0	-	-
Parkeerplaats	2	0	-	-

Ruimte	Aantal	Verdieping	Opp.	Commentaar
Toilet	1	0	-	-

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Beglazing	Zeer goed	-
Dak	Zeer goed	-
Elektriciteit	Zeer goed	-
Isolatie	Zeer goed	-
Keuken	Zeer goed	-
Loodgieter	Zeer goed	-
Raamwerk	Zeer goed	-
Sanitair	Zeer goed	-
Verwarming	Zeer goed	-

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent: 191.720



Kantoor Gooik

Edingsesteenweg 91

1755 Gooik

T: 02 303 43 43

pajottenland@vastgoeddevos.be

BTW BE0889.087.053 - RPR Brussel