



Vanaf €229.500,- excl. kosten

Torenstraat 24, 1755 Gooik



Ja

UW CONTACTPERSOON



 **BJOKE DE VOS**

Dienst Verkoop

+32476894222

bjoke@vastgoeddevos.be

OMSCHRIJVING

In het bruisende dorpscentrum van Gooik realiseert bouwpromotor Unicas dit nieuwbouwproject, dat de naam "Torendries" meekreeg. Gooik, dat vaak "de Parel van het Pajottenland" wordt genoemd, situeert zich in het zuidwesten van de provincie Vlaams-Brabant. Residentie Torendries bestaat uit een polyvalente handelsruimte op het gelijkvloers, twee appartementen op de eerste verdieping, één appartement op de tweede verdieping en een penthouse gespreid over verdieping twee en drie. Alle eenheden beschikken over een of meerdere leefterrassen. De hedendaagse appartementen zijn ruim opgevat en genieten van veel lichtinval. In het appartementsgebouw is een liftinstallatie voorzien, wat het gebouw rolstoeltoegankelijk maakt. Er zijn eveneens 8 carports voorzien, minstens één voor elk appartement.

De realisatie van dit project valt onder de Woningbouwwet, meer bekend als de Wet Breyne. Hierdoor kan u als koper van een appartement in opbouw genieten van een uitgebreide bescherming en uw voordeel doen door een gespreide betaling, in functie van de vordering van de bouwwerken en de oplevering van het gebouw.

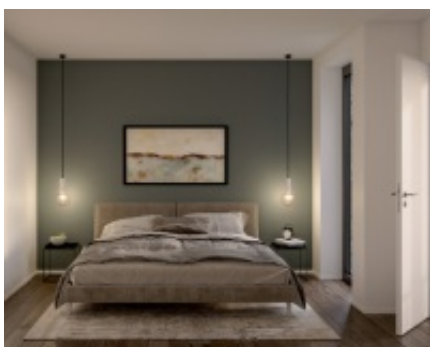
ALGEMENE GEGEVENS

Referentie	1828976	EPC referentie	In aanvraag
Adres	Torenstraat 24, 1755 Gooik	EPC waarde	In aanvraag
Prijs	Vanaf €229.500,- excl. kosten	Keuringsattest elektriciteit	Ja
Bouwjaar	2020	Overstromingsgevoeligheid	Niet van toepassing
		Afgebakende zone	Niet van toepassing
		Voorkooprecht	/
		Verkavelingsvergunning	/
		Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
		Bouwvergunning	Ja
		Dagvaardingen	/
		Rechterlijke uitspraken	/

TECHNISCH

Item	Evaluatie	Commentaar
Verwarming	Zeer goed	-

FOTOGALERIJ



Kantoor Evergem

Dorpsplein 1

9940 Evergem

T: 09 258 13 13

info@vastgoeddevos.be

BTW BE 0458.732.794 - RPR Gent: 191.720



Kantoor Gooik

Edingsesteenweg 91

1755 Gooik

T: 02 303 43 43

pajottenland@vastgoeddevos.be

BTW BE0889.087.053 - RPR Brussel